

Operatorii economici inregistrati au posibilitatea de a selecta invitatia in vederea primirii de notificari privind evenimentele acestei proceduri de achizitie publica.

### Planuri anuale de achizitii publice

An	Denumire plan	Denumire detaliu plan
----	---------------	-----------------------

#### Detaliu invitatie de participare / anunt de participare simplificat

**Tip legislatie:** Legea nr. 99/23.05.2016

**Autoritate contractanta:** TERMOFICARE ORADEA S.A.

**Numar invitatie / anunt:** 426377 / 30.03.2018

**Denumire contract:** Elaborare proiect tehnic + detalii de executie si executia lucrarii pentru obiectivul „Reparatii capitale la acoperis - 20 Puncte termice” pentru 11(unsprezece) puncte termice - 11 loturi

**Stare procedura:** In Desfasurare

#### SECTIUNEA 1: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) DESCRIERE

I.1.1) **Sediul social**

**TERMOFICARE ORADEA S.A.**

**Cod fiscal:** RO31952982, **Adresa:** Jean Calvin, nr.5, Oradea, **Telefon:** +40 359409511, **Fax:** +40 259467762

I.1.2) **Adresa la care se transmit ofertele:**

In SEAP

I.1.3) **Adresa (locul) de deschidere a ofertelor:**

In SEAP

I.2) TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA

I.2.1) **Tip Autoritate Sectorial:** Da

I.2.2) **Tip Activitate:** Producere, transport și distribuție de gaz și de energie termică

#### SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) DESCRIERE

II.1.1) **Denumire contract:**

Elaborare proiect tehnic + detalii de executie si executia lucrarii pentru obiectivul „Reparatii capitale la acoperis - 20 Puncte termice” pentru 11(unsprezece) puncte termice - 11 loturi

II.1.2) **Tip contract:** Lucrari

II.1.3) **Modalitatea de atribuire:** Un contract de achizitii publice

II.1.5) **Obiectul contractului:**

Elaborare proiect tehnic + detalii de executie si executia lucrarii pentru obiectivul „Reparatii capitale la acoperis - 20 Puncte termice” pentru 11 (unsprezece) puncte termice, in conformitate cu cerintele din caietul de sarcini. Termenul limita pana la care entitatea contractanta va raspunde in mod clar si complet solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este cu minim 3 zile inainte de data limita de depunerea a ofertelor ce se va mentiona in anuntul de participare asociat. In acest sens, se va raspunde tuturor solicitarilor de clarificari transmise cu cel putin 6 zile inainte de data limita de depunerea a ofertelor.

II.1.6) **CPV:** 45261910-6 - Reparare de acoperisuri (Rev.2)

II.1.7) **Impartire pe loturi:** Da

II.2) CANTITATEA SAU DOMENIUL CONTRACTULUI / ACORDULUI CADRU

II.2.1) **Valoare estimata:** 427,710 RON

#### SECTIUNEA III: CRITERII DE CALIFICARE / ALTE CONDITII

III.1) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT

III.1.1) **Conditii suplimentare, garantie de participare**

##### Conditii suplimentare

**Denumire**

Garantie de participare

**Descriere**

1.Cuquantum:340 lei-lot1,660 lei-lot2,350 lei-lot3,400 lei-lot4,320 lei-lot5,340 lei-lot6,360 lei-lot7,340 lei-lot8,330 lei-lot9,370 lei-lot10;410 lei-lot 11.Per.valab:90 zile de la data limita de dep.a ofertelor.3.Mod de constit.:a)virament bancar sau instrum.de garantare emis in cond. legii de o soc.bancara ori de o soc.de asigurari.Instrum.de gar.trebuie sa prevada ca plata gar.de particip.se va executa necond.,resp.la prima cerere a benef.pe baza decl.acestuaia cu priv.la culpa pers. garantate si se prezinta

entit.contract. cel mai tarziu la data si ora-limita de dep.a ofertelor.b)OP confirmat de banca emitenta, in contul Termoficare Oradea S.A., nr. RO23BTRLRONCRT0220336101, deschis la Banca Transilvania Oradea.Dovada constit.gar.de particip.trebuie sa fie prez.cel mai tarziu la data si ora-limita de dep.a ofertelor.Dovada constit.gar.de participare se depune in SEAP, scanata si semnata cu semnatura electronica,pana la data si ora limita de dep.a ofertelor.Instrum.de garantare se va depune in SEAP, semnat cu semnatura electronica extinsa,cel mai tarziu la data si ora limita de dep.a ofertelor.Instrum.de gar.prezentat in cazul unei asocieri de op.ec. ca dovada a constit. gar. de particip.,trebuie sa fie emis in numele asocierii si sa cuprinda mentiunea expresa ca resp. instrum.de garantare acopera in mod solidar toti membrii asocierii cu nominalizarea acestora,emitentul instrum.de gar. declarand ca va plati din garantia de particip.sumele prev. de dispozitiile legale aplicabile in cazul culpei oricaruia dintre membrii asocierii. Este de preferat ca garantia de participare sa fie emisa de catre o banca care sa aiba corespondent in Romania. Garantia de participare emisa in alta limba decat romana va fi insotita de traducerea in limba romana, realizata de catre o persoana autorizata.Echivalenta pentru o garantie de participare depusa în Euro (sau alta valuta) se va face la cursul BNR din data publicarii anuntului de participare in SEAP.

Garantie de buna executie

1. Cuantrum: 10 % din valoarea (pretul) contractului fara TVA. 2. Mod de constituire: instrument de garantare emis în conditiile legii de o societate bancara ori de o societate de asigurari, prezentat in original, in cuantumul si pentru perioada prevazuta în documentatia de atribuire, in conformitate cu prevederile art. 46 alin. (1) din H.G. Nr. 394/2016. Contractantul va preda achizitorului, în termen de 5 zile lucratoare de la semnarea contractului, instrumentul de garantare, care se va constitui ca anexa la contract. Ofertantul va preciza in formularul de oferta instrumentul de garantare.

### III.2) CONDITII DE PARTICIPARE

#### III.2.1) Criterii de calificare

##### Criterii de calificare

###### Denumire

Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

Descriere: 1.Ofertantii/asociatii/tertii sustinatori/subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art. 177, art. 178 si art. 180 din Legea nr. 99/2016. Modalitatea de indeplinire: Se va completa DUAE in conformitate cu prevederile de la SECTIUNEA a 7- a - Documentul unic de achizitie european.E-Certis, din Legea nr. 99/2016.(Se va consulta Ghidul de utilizare DUAE elaborat de ANAP disponibil la adresa [www.anap.gov.ro](http://www.anap.gov.ro)) Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza a fi prezentate, la solicitarea entitatii contractante, formulata in conformitate cu prevederile art. 205 din Legea nr. 99/2016, doar de catre ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. Aceste documente pot fi: a) Certificate constatatoare privind lipsa datoriilor cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) la momentul prezentarii; b) Cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv. c) Dupa caz, documente prin care se demonstreaza faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogarile prevazute la art. 179 alin.(2), art. 180 alin. (2), art. 184 din Legea nr. 99/2016. Pentru persoane juridice straine se vor prezenta documente edificatoare eliberate de autoritati competente din tara in care acestia sunt rezidenti. Documentele vor fi prezentate in traducere autorizata in limba romana. Documentele justificative se vor prezenta in copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”. 2.Ofertantii/asociatii/tertii sustinatori/subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art. 73 din Legea nr. 99/2016. Modalitatea de indeplinire: Se va completa DUAE in conformitate cu prevederile de la SECTIUNEA a 7-a - Documentul unic de achizitie european.E-Certis, din Legea nr. 99/2016. Persoanele care detin functii de decizie din cadrul entitatii contractante sunt:Presedinte CA-Florea Eduard Augustin; Membru CA-Has Nadia Ramona; Membru CA-Fonoage Vasile; Membru CA-Cabai Mihai; Director General-Ing.Necula Stanel Ionel; Director Economic-Ec.Rus Marcela Georgeta, Director Tehnic: Ing. Ciobanca Adrian Ioan; Director Comercial-Ing. Cretu Dan Cristian; Inginer Sef Exploatare Retele-Ing. Cornea Gheorghe Tiberiu; Sef Serviciu Tehnic: Ing. Bauman Vilhelm; Biroul Mentenanta-Planificata:Pop-Adorjan Francisc-Sef Birou; Sing. Bako Alexandru; Birou Investitii:Ing. Gireada Ioan Dorin; Biroul Juridic: Cjr. Ciursas Dan Adrian - Sef Birou; Cjr. Chise-Staniloiu Radu; Biroul Achizitii Publice: Ing. Buta Rodica - Sef Birou; Ing. Bar Sorin Ionescu, Ec. Ciarnau Claudia-Corina. Cerintele privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 177, art. 178, art. 180 si art. 73 din Legea nr. 99/2016 se vor completa de catre fiecare membru al asocierii, în cazul în care oferta este depusa de o asociere, precum si de catre fiecare dintre subcontractantii declarati, sau tertii sustinatori, daca este cazul. DUAE poate fi accesat la linkul: <http://ec.europa.eu./growth/tools-databases/esp/d/filter>. DUAE se va

completa si depune odata cu oferta, in SEAP, pana la data si ora limita de depunere, sub sanctiunea respingerii ofertei ca inacceptabila conform art. 143 alin. (2) lit. b) din H.G. nr. 394/2016. Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Modalitatea prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerintei: se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor. Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului, sau in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta, urmeaza a fi prezentate, la solicitarea entitatii contractante, formulata in conformitate cu prevederile art. 205 din Legea nr. 99/2016, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. Informatiile din certificatul constatator trebuie sa fie reale/valide la data prezentarii acestuia. Nota: In cazul unei asocieri, documentele solicitate mai sus, vor fi prezentate de catre fiecare membru al asocierii, pentru partea din contract pe care o realizeaza. Cerinta se aplica inclusiv pentru subcontractanti si/sau terti sustinatori care completeaza informatiile aferente situatiei lor la nivelul unui DUAE distinct. Documentele justificative se vor prezenta in copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”. Documentele emise in alta limba trebuie sa fie insotite de traducerea autorizata in limba romana.

#### Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Descriere: Lista lucrarilor realizate în cursul unei perioade care acopera cel mult ultimii 5 ani (raportati la data limita de depunere a ofertelor), continand valori, perioade de executie, beneficiari, indiferent daca acestia din urma sunt autoritati contractante sau clienti privati, însoțita de certificate de buna executie pentru lucrarile cele mai importante. Ultimii 5 ani vor fi calculati pana la data limita de depunere a ofertei cu mentiunea ca modul de calcul al perioadei nu va fi afectat de eventuale decalari ale termenului limita prevazut in anuntul de participare simplificat, publicat. Prin lista lucrarilor realizate însoțita de certificate de buna executie, ofertantul trebuie sa faca dovada ca, în ultimii 5 ani (raportati la data limita de depunere a ofertelor), a executat in conformitate cu normele profesionale in domeniu si dus la bun sfarsit, lucrari similare cu cele care fac obiectul contractului ce urmeaza a fi atribuit, la nivelul unui contract sau mai multor contracte. Experienta solicitata se confirma prin documente reprezentand certificari de buna executie pentru acele lucrari pe care ofertantul considera ca entitatea contractanta trebuie sa le ia in considerare pentru evaluarea îndeplinirii cerintei privind experienta similara. Respectivele certificari vor trebui sa indice: obiectul lucrarilor astfel incat sa fie furnizate toate informatiile solicitate si necesare pentru a se verifica îndeplinirea cerintei privind experienta similara, b. beneficiarul, indiferent daca acesta este autoritate contractanta/entitate contractanta sau client privat, c. valoarea-in lei fara TVA, d. perioada, mai exact intervalul periodic (data de inceput si data de finalizare) in care s-a executat contractul; e. locul executiei lucrarilor; f. precizarea daca au fost executate în conformitate cu normele profesionale din domeniu si daca au fost duse la bun sfarsit. Nota 1. Certificarile vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar (autoritate contractanta/entitate contractanta sau client privat). Intra in categoria documentelor reprezentand certificari de buna executie documentele intocmite in conformitate cu formularul 3 din documentatia de atribuire precum si procese verbale de receptie sau recomandari sau documente constatatoare sau alte documente similare in masura in care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar si furnizeaza toate informatiile solicitate pentru demonstrarea îndeplinirii cerintei de calificare privind experienta similara. Daca se prezinta copie dupa contract, se va prezenta doar insotita de unul dintre documentele prezentate mai sus, individual el nefacand dovada ca lucrarile au fost duse la bun sfarsit. Nota 2. Daca se vor prezenta ca experienta similara contracte care au ca obiect executia mai multor tipuri de lucrari, atunci ofertantul are obligatia sa evidentieze si sa dovedeasca in mod clar in documentele reprezentand certificari de buna executie depuse, care sunt lucrarile de natura a îndeplini solicitarile din fisa de date a achizitiei. Nota 3. Cerinta referitoare la experienta similara se considera îndeplinita si în situatia în care operatorul economic ce prezinta respectiva experienta, a realizat lucrari/activitati în calitate de subcontractant în contractul prezentat drept experienta similara pentru un antreprenor general, cu conditia ca respectivele lucrari/activitati sa fie confirmate de antreprenorul general, iar beneficiarul final a atestat faptul ca respectivul operator economic a avut calitatea de subcontractor.,continuare: Nota 4: Documentele edificatoare vor fi prezentate în copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”. Persoanele juridice straine vor prezenta certificatele/documentele edificatoare în copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul” însoțite de traducere autorizata în limba româna. Daca documentele contin valoarea in alta moneda, pentru echivalenta se va lua in considerare cursul mediu anual lei/valuta comunicat de BNR.,Informatii privind partea/partile din contract pe care operatorul economic are, eventual, intentia sa o subcontracteze (daca este cazul). Fara a i se diminua raspunderea în ceea ce priveste modul de îndeplinire a viitorului contract, ofertantul are dreptul de a include în propunerea tehnica posibilitatea de a subcontracta o parte din contractul respectiv. Ofertantul are obligatia de a cuprinde (preciza) în oferta sa: denumirea subcontractantului/ subcontractantilor si datele de identificare, partea/partile din contract care urmeaza a fi îndeplinita/îndeplinite de catre acesta/acestia, valoarea la care se ridica partea/partile respectiva/respective, precum si acordul subcontractantilor cu privire la aceste aspecte.,Informatii privind asocierea (daca este cazul) In cazul in care un grup de operatori economici depune oferta comuna, va completa si prezenta Formularul nr. 4 - Acordul de asociere.,Terti sustinatori (daca este cazul) : 1) Operatorul economic are dreptul sa invoce sustinerea unui/unor tert/terti in ceea ce priveste îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnica si profesionala, indiferent de natura relatiilor juridice existente între operatorul economic si tertul/terti respectiv/respectivi. 2) In cazul in care operatorul economic isi demonstreaza capacitatea tehnica si/sau profesionala invocand si sustinerea acordata de catre unul sau mai multi terti, atunci operatorul economic are obligatia de a dovedi entitatii contractante ca a luat toate masurile necesare pentru a

avea acces in orice moment la resursele necesare, prezentand un angajament in acest sens din partea tertului/tertilor. Odata cu angajamentul de sustinere, ofertantul are obligatia sa prezinte documente transmise acestuia de catre tertul/tertii sustinator/sustinatori, din care sa rezulte modul efectiv prin care tertul/tertii sustinator/sustinatori va/vor asigura indeplinirea propriului angajament de sustinere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament. 3) In cazul in care sustinerea tertului/tertilor vizeaza experienta similara, angajamentul asigura entitatii contractante indeplinirea obligatiilor asumate prin acesta, in situatia in care contractantul intampina dificultati pe parcursul derularii contractului. 4)Entitatea contractanta va verifica daca tertul/tertii care asigura sustinerea in ceea ce priveste indeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnica si/sau profesionala indeplineste/indeplinesc criteriile relevante privind capacitatea sau nu se incadreaza in motivele de excludere prevazute la art. 177, 178, 180 din lege. 5) Daca tertul/tertii nu indeplineste/indeplinesc criteriile relevante privind capacitatea sau se incadreaza in unul dintre motivele de excludere prevazute la art. 177, 178, 180, entitatea contractanta va solicita, o singura data, ca operatorul economic sa inlocuiasca tertul/tertii sustinator/sustinatori fara ca acest aspect sa aduca atingere principiului tratamentului egal prevazut la art. 2 alin. (2) lit. b) din Legea 99/2016. 6)Tertii sustinatori nu trebuie sa se incadreze la prevederile art. 73 alin (1) litera d) din Legea 99/2016. In scopul verificarii indeplinirii criteriilor de calificare de catre tertul/tertii care acorda sustinere, in conditiile art. 197 alin. (1) din Lege, entitatea contractanta poate solicita tertului/tertilor sustinator(i), oricand pe parcursul procesului de evaluare, documente si informatii suplimentare in legatura cu angajamentul dat sau cu documentele prezentate, in cazul in care exista rezerve in ceea ce priveste corectitudinea informatiilor sau documentelor prezentate sau cu privire la posibilitatea de executare a obligatiilor asumate prin respectivul angajament. 8)In cazul in care contractantul intampina dificultati pe parcursul executarii contractului, iar sustinerea acordata de unul sau mai multi tertii vizeaza indeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnica si profesionala, entitatea contractanta va solicita ofertantului ca prin actul incheiat cu tertul/tertii sustinator(i) sa garanteze materializarea aspectelor ce fac obiectul respectivului angajament ferm. 9)In cazul in care operatorul economic demonstreaza indeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnica si profesionala invocand sustinerea unui tert, DUAE include informatiile cu privire la tertul sustinator. Pentru informatii suplimentare privind modalitatea de indeplinire a nivelului(urilor) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate consultati fisa de date

#### SECTIUNEA IV: PROCEDURA

##### IV.1) PROCEDURA

**IV.1.1) Tipul procedurii** Cerere de oferta / Procedura simplificata - Intr-o singura etapa

**IV.1.2) Modalitate de desfasurare:** Procedura online

##### IV.2) CRITERII DE ATRIBUIRE

**IV.2.1) Criteriu de atribuire:** Pretul cel mai scazut

**IV.2.2) Se va organiza licitatie electronica:** Nu

##### IV.3) INFORMATII ADMINISTRATIVE

**IV.3.1) Modul de obtinere a documentatiei de atribuire:**  
S.E.A.P.

**IV.3.2) Limba de redactare a ofertei:** Romana

**IV.3.3) Moneda in care se transmite oferta de pret:** RON

**IV.3.4) Data limita de depunere a ofertelor:** 25.04.2018 15:00

**IV.3.5) Data si ora deschiderii ofertelor:** -

**IV.3.6) Data limita de valabilitate a ofertei:** 90 zile (de la termenul limita de primire a ofertelor)

#### SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

##### VI.1) MOD DE FINANTARE

**VI.1.1) Contractul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare:** Nu

**VI.1.2) Tip de finantare:** Fonduri bugetare

**Data expedierii prezentei invitatii / anunt:** 30.03.2018 12:48

[Inapoi](#)

[Detalii procedura](#)